



COMUNE DI BONO

PROVINCIA DI SASSARI

www.comune.bono.ss.it
 protocollo@comune.bono.ss.it | protocollo@pec.comune.bono.ss.it
 Corso Angioy, 2 - 07011 Bono | Tel. 079/7916900
 Partita IVA e C.F. 00197030901

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 73 del 15/10/2020	Oggetto: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEGLI ALLOGGI DELLA STRUTTURA DELL'EX CARCERE DA ADIBIRE A DISTACCAMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO. CUP: F14H20001420004. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO
--	--

L'anno **duemilaventi** il giorno **quindici** del mese di **ottobre** alle ore **11:25** nella sala delle adunanze del Comune, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Mulas Elio	Si	
Vicesindaco	Spanu Nicola	Si	
Assessore	Nichiri Maria		Si
Assessore	Fressura Mario		Si
Assessore	Ciancilla Francesca	Si	

Presenti: **3**
 Assenti: **2**

Assume la Presidenza **Mulas Elio** nella sua qualità di **Sindaco**, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti **Dott. Pirisi Luigi** in qualità di **Segretario Comunale**.

La seduta è Pubblica.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO :

che per far fronte alle esigenze del territorio del Goceano, con decreto del Ministro dell'Interno n° 294/87635 del 03.02.2006 prima, ed oggi confermato e incrementato con decreto del Ministro dell'Interno del 02.12.2019, è stato istituito un distaccamento dei Vigili del Fuoco presso il Comune di Bono;

che ai fini dell'apertura della nuova sede, questo Comune ha valutato e proposto al Comando provinciale dei Vigili del Fuoco le diverse possibilità dove ubicare la stessa, e la scelta è ricaduta sull'immobile costruito come carcere mandamentale negli anni '80 e mai utilizzata per la sua destinazione originaria, salvo un periodo in cui fu ospitato il Comando Compagnia Carabinieri nelle more di completamento della loro struttura;

che il complesso individuato, ubicato all'ingresso dell'abitato di Bono a valle, necessita di un importante intervento di riqualificazione funzionale in relazione all'esigenza di manutenzione per vetustà e per l'adeguamento e creazione degli spazi necessari al nuovo uso, nel rispetto degli standard minimi richiesti dagli uffici centrali del dipartimento dei VV.FF.;

che tale intervento, piuttosto importante sotto l'aspetto economico, è stato recentemente finanziato per € 700.000,00 da parte della Regione Sardegna, giusta delibera della Giunta n° 41/22 del 07.08.2020, nonché dal provvedimento di delega recentemente sottoscritto;

DATO ATTO:

che nelle more di realizzazione dell'intervento principale, il Comando provinciale ha evidenziato l'urgenza di aprire il distaccamento seppur con funzionalità ridotte, ed a tal fine è stata individuata un'altra porzione della struttura sopra indicata, ovvero i due alloggi originariamente destinati all'ufficiale e sottoufficiale non interessati dal più complesso intervento generale prima richiamato, dove, con alcuni accorgimenti e ristrutturazioni, è possibile riattare per tale esigenza;

che con delibera n° 31 del 13.05.2020 la giunta comunale ha approvato l'iniziativa volta alla riqualificazione degli alloggi dell'immobile dell'ex carcere mandamentale, in prima battuta per ospitare il distaccamento dei vigili del fuoco e successivamente da adibire ad altre funzioni non appena realizzata quella che sarà la sede definitiva dei VV.FF. , fornendo indirizzi all'ufficio tecnico comunale affinché desse attuazione al processo realizzativo dell'intervento in questione;

che con determinazione n° 275 del 24.06.2020 è stato nominato responsabile del procedimento il Geom. Giovanni Viridis, in servizio presso l'ufficio tecnico di questo ente;

che in relazione alla presente fase, considerata l'assenza per infortunio del titolare, il ruolo di responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del d.Lgs. n° 50/2016 e artt. 34 e 35 della L.R. 08/2018 viene svolta dall'Ing. Franco Marrosu, dipendente a tempo parziale e determinato dal Comune dal 08.10.2020;

che con determinazione n° 305 del 10.07.2020, è stato affidato l'incarico di progettazione dell'intervento al RTP costituito fra il geom. Cabras Fabrizio, l'ing. Ciancilla Daniele e il dott. agr. Pietro Marongiu, tutti di Bono con domicilio presso lo studio del capogruppo mandatario Geom. Cabras Fabrizio a Bono, nella via Manzoni n° 5;

VISTO il progetto definitivo dell'intervento presentato dai medesimi professionisti che prevede un importo complessivo di investimento pari a € 130.000,00, suddiviso secondo il seguente quadro economico:

1	Importo lavori		€ 80 660,84
2	oneri per la sicurezza		€ 1 500,00
	Importo complessivo dei lavori		€ 82 160,84
3	IVA sui lavori	22%	€ 19 065,38
4	Incentivi funzioni tecniche	1%	€ 868,65
5	Onorari Progettazione IVA e Cassa		€ 21 757,08
	Cassa Prog	4%	€ 870,28
	Iva Prog	22%	€ 78,27
	Lavori a Fattura		€ 4 500,00
6	imprevisti		€ 699,50
	totale somme a disposizione		€ 47 839,16

VISTA la verifica e validazione del progetto definitivo a cura del responsabile del procedimento in contraddittorio con i professionisti incaricati, depositata in atti, che attesta che il progetto di che trattasi è conforme alla normativa vigente in materia di lavori pubblici e individua compiutamente il programma da attuare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dall'Amministrazione Comunale;

CONSIDERATO che alla copertura finanziaria dell'intervento, per complessivi € 130.000,00, si provvederà con le risorse derivanti dall'avanzo di amministrazione 2019, somme delle quali si è accertata adeguata capienza nel rendiconto di gestione approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 68 del 30/09/2020 allocate nel Capitolo 1155/02 Codice 11.01-2.02 del corrente Bilancio Comunale;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , recante: “Codice dei Contratti Pubblici”;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell’art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi

DELIBERA

- La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente;
- di approvare il progetto definitivo relativo all’**INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEGLI ALLOGGI DELLA STRUTTURA DELL’EX CARCERE DA ADIBIRE A DISTACCAMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO**, redatto dal R.T.P. costituito da geom. Cabras Fabrizio, l’ing. Ciancilla Daniele e il dott. agr. Pietro Marongiu, tutti di Bono con domicilio presso lo studio del capogruppo mandatario Geom. Cabras Fabrizio a Bono, nella via Manzoni n° 5, per un importo complessivo di euro 130.000,00 suddivisi secondo il quadro economico riportato in premessa;
- di dare atto che la copertura finanziaria necessaria per la realizzazione dell’intervento di cui sopra per l’importo di € **130.000,00** (Euro centotrentamila/00), è garantita nel capitolo **1155/02** - codice **11.01-2.02**- del corrente bilancio comunale;
- di dare atto che ai sensi dell’art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell’art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)*, non è necessario alcun titolo

inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

in relazione all’urgenza della esecuzione del presente provvedimento, con votazione unanime,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Sindaco Mulas Elio	Segretario Comunale Dott. Pirisi Luigi
------------------------------	--

Parere **Favorevole** sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, espresso dal responsabile del servizio interessato

Il Responsabile del Servizio
Mulas Elio

Parere **Favorevole** sulla regolarità contabile della proposta di deliberazione, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Mulas Elio

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **15/10/2020** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Bono, 19/10/2020

Segretario Comunale
Dott. Pirisi Luigi

Copia della presente deliberazione viene pubblicata nell'albo pretorio del sito internet del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal

19/10/2020

Segretario Comunale
Dott. Pirisi Luigi

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Bono, li _____

Il Responsabile del Servizio
Mulas Elio