



COMUNE DI BONO

PROVINCIA DI SASSARI

www.comune.bono.ss.it
 protocollo@comune.bono.ss.it | protocollo@pec.comune.bono.ss.it
 Corso Angioy, 2 - 07011 Bono | Tel. 079/7916900
 Partita IVA e C.F. 00197030901

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 64 del 22/10/2021	Oggetto: Approvazione perizia suppletiva e di variante lavori di Completamento della riqualificazione campo sportivo comunale CUP: F12J18000330002
--	---

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventidue** del mese di **ottobre** alle ore **17:20** nella sala delle adunanze del Comune, convocata regolarmente, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Mulas Elio	Si	
ViceSindaco	Spanu Nicola	Si	
Assessore	Nichiri Maria	Si	
Assessore	Fressura Mario		Si
Assessore	Ciancilla Francesca	Si	

Presenti: **4**

Assenti: **1**

Assume la Presidenza **Mulas Elio** nella sua qualità di **Sindaco**, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti **Dott. Mastinu Antonio** in qualità di **Segretario Comunale**.

La seduta è Pubblica.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che a seguito richiesto di questo Comune del 12.11.2013 ai sensi della L.R. n°17 del 17 maggio 1999, art.17, con deliberazione della Giunta Regionale n°2/28 del 16.01.2013 era stato approvato il Programma Impiantistica sportiva a valere sulla programmazione delle risorse residue del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013, destinando a questo Comune la somma di € 300.000,00 per la realizzazione dei lavori di Riqualificazione del campo sportivo comunale ;
- che i relativi lavori, sulla base del progetto approvato in data 30.05.2014 nei suoi livelli preliminare, definitivo ed esecutivo rispettivamente con proprie delibere n° 47, 48 e 49, si è concluso e con determinazione n° 608 del 09/11/2017 sono stati approvati gli atti di contabilità finale, proceduto alle relative liquidazioni e nel contempo approvato il quadro economico finale con individuazione delle economie di spesa quantificate in € 56.917,85;
- che con delibera n°118 del 17.11.2017 la Giunta Municipale ha presa atto delle economie relative all'intervento principale e ha dato disposizione e indirizzi all'ufficio tecnico affinché attivasse la procedura per l'intervento di completamento;
- che con propria determina del responsabile dell'ufficio tecnico n°165 del 26.03.2018 l'ing. Maria Francesca Pala era stata nominata responsabile unico del procedimento e il geom. Giovanni Viridis collaboratore tecnico/amministrativo del RUP;
- che dalla data del 19.11.2019 la RUP sopra individuata non è più dipendente di questo Comune avendo presentato le dimissioni che sono state accolte dalla giunta con delibera n° 80 del 22.11.2019, per cui in relazione a questo provvedimento il ruolo di responsabile del procedimento viene assunto dal sottoscritto Arch. Raimondo Nurra;
- che con delibera n° 48 del 14.05.2018 la Giunta comunale ha approvato lo studio di fattibilità - Documento preliminare alla progettazione dell'intervento denominato "Completamento lavori di riqualificazione campo sportivo comunale" per un importo di € 56.917,85, predisposto dall'ufficio tecnico comunale;
- che previa determina a contrattare n. 353 in data 04.07.2018, con determina n° 362 del 16.07.2018 si è proceduto ad affidare i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria relativi ai lavori in questione alla società di ingegneria Tholos Servizi s.r.l., con sede in Bono Corso Angioy 109;
- che la società di progettazione affidataria ha presentato il progetto nelle sue fasi e l'Amministrazione comunale con delibere n° 86 del 17.09.2018 e n° 38 del 23.06.2020 ha approvato rispettivamente il progetto di fattibilità tecnico ed economico ed il progetto definitivo-esecutivo che consta del seguente quadro economico finanziario:

N°	Descrizione	Importo	%
1	Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 34.555,77	60,71%
2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 1.580,00	2,78%
3	Importo totale lavori	€ 36.135,77	63,49%
4	Iva sui Lavori	€ 7.949,87	13,97%
5	Spese tecniche inclusa cassa previdenziale e IVA	€ 12.053,60	21,18%
6	Oneri RUP art.113 d.Lgs. 50/2016	€ 722,72	1,27%
7	Autofinanziamento Anac	€ 30,00	0,05%
8	Imprevisti	€ 25,88	0,05%
9	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 20.782,07	36,51%
	TOTALE INTERVENTO	€ 56.917,84	100,00%

- che con determina a contrarre n° 671 del 18.12.2020, veniva stabilito di procedere all'affidamento degli stessi mediante affidamento diretto previa richiesta di preventivi, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della L. 120/2020, invitando alla stessa due operatori economici selezionati mediante indagine del mercato locale, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- che con determina n° 701 del 30.12.2020 si è proceduto all'affidamento dei lavori alla Cooperativa f.lli Usai con sede in Bono, con sede in BONO Via Corso Angioy n° 108 P.I. 02313620904, che ha offerto il ribasso del 6,00% corrispondente ad un importo netto di euro 32.482,42, cui vanno aggiunti euro 1.580,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), complessivamente euro 34.062,42;
- che in data 02.03.2021 è stato stipulato il contratto rep. n° 02/2020;
- che in data 08.03.2021 il direttore dei lavori incaricato ha proceduto alla consegna dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO:

- che durante l'esecuzione dei lavori è emersa l'esigenza di apportare alcune modifiche al progetto principale per far fronte ad esigenze impreviste ed imprevedibili con la normale diligenza ed al fine di dare soluzione alle stesse, il direttore dei lavori ha proposto di utilizzare le risorse disponibili a seguito del ribasso d'asta del progetto principale oltre ad una integrazione finanziaria di euro 2.545,89;
- che al riguardo, l'Amministrazione comunale, facendo proprie le suddette evenienze, con delibera di G.C. n° 58 del 06.09.2021 ha approvato una variazione al bilancio di previsione finanziaria, disponendo sul capitolo 2880/04 codice 06.01-2.02;
- che il direttore dei lavori ha predisposto la perizia suppletiva e di variante che prevede il seguente quadro economico e prospetto di raffronto:

N°	DESCRIZIONE	IMPORTO	Appalto con	PERIZIA	DIFFERENZE	VARIAZIONI
			ribasso del			
			6,00%	6,00%		
1	Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 34.555,77	€ 32.482,42	€ 36.810,75	€ 4.328,33	
2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 1.580,00	€ 1.580,00	€ 1.580,00	€ 0,00	
3	Importo totale lavori	€ 36.135,77	€ 34.062,42	€ 38.390,75	€ 4.328,33	12,71%
4	Iva Sui Lavori	€ 7.949,87	€ 7.493,73	€ 8.445,97	€ 952,24	
5	Spese tecniche inclusa cnpaia e IVA	€ 12.053,60	€ 12.053,60	€ 12.053,60	€ 0,00	
6	Oneri RUP art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 722,72	€ 722,72	€ 543,41	-€ 179,31	
7	Autofinanziamento Anac	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 0,00	
8	Imprevisti	€ 25,88	€ 25,88	€ 0,00	-€ 25,88	
9	Somme disponibili a seguito ribasso d'asta	€ 0,00	€ 2.529,48	€ 0,00	-€ 2.529,48	
10	Somme a disposizione Amministrazione	€ 20.782,07	€ 22.855,41	€ 21.072,98	-€ 1.782,43	
11	TOTALE INTERVENTO	€ 56.917,84	€ 56.917,84	€ 59.463,73	+€ 2.545,89	4,473%

RITENUTO che i motivi addotti possono essere ricondotti a quelli previsti dall'art. 106, comma 1 lettere c) e c) e comma 2 del d.Lgs. n. 50/2016, secondo cui è possibile una modifica del contratto di appalto, senza la necessità di dover ricorrere ad una nuova procedura di affidamento;

POSTO CHE la variante prevede il differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori di ulteriori giorni 15 (quindici) rispetto a quello originario di giorni 90 (novanta);

CONSIDERATO che la variante proposta non altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti e rispetta quanto disposto dal comma 4 dell'art. 106 precedentemente citato;

VISTO lo schema dell'atto di sottomissione con cui la ditta Cooperativa f.lli Usai, appaltatrice dell'opera, dichiara di accettare l'esecuzione senza eccezioni e riserve dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera di cui sopra agli stessi patti e condizioni di cui al contratto n° 2/2021, nonché il differimento del termine di ultimazione lavori e la somma aggiuntiva che verrà debitamente corrisposta esclusa;

ACCERTATA dal Responsabile del procedimento, dott. Raimondo Nurra, tramite rilevazioni e indagini svolte, la veridicità di quanto affermato dal Direttore lavori nella perizia di variazione;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante proposta così che vengano apportate le modifiche progettuali sopracitate;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del d.Lgs. n. 163/2006, per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

D E L I B E R A

- La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente;
- di approvare, per le motivazioni sopra espresse, la perizia suppletiva e di variante dei **lavori di Completamento della riqualificazione campo sportivo comunale** redatta dal Direttore Lavori, Ing. Angelo Crabolu della società di ingegneria Tholos Servizi s.r.l., con proroga dei termini contrattuali di giorni 15 rispetto a quelli di progetto;
- dare atto che la variante comporta un aumento dell'importo di progetto pari ad euro **2.545,89** finanziata dalla integrazione al capitolo 2880/04 codice 06.01-2.02 disposta con variazione al bilancio approvata con delibera di G.C. n° 58 del 06.09.2021;
- di trasmettere il presente atto all'Ufficio Tecnico ai fini di ottemperare agli obblighi di pubblicità e di comunicazione all'Osservatorio Anac di cui al comma 14 dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che la perizia consta del seguente quadro economico:

N°	DESCRIZIONE	PERIZIA
		6,00%
1	Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 36.810,75
2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 1.580,00
3	Importo totale lavori	€ 38.390,75
4	Iva Sui Lavori	€ 8.445,97
5	Spese tecniche inclusa cnpaia e IVA	€ 12.053,60
6	Oneri RUP art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 543,41
7	Autofinanziamento Anac	€ 30,00
8	Imprevisti	€ 0,00
9	Somme disponibili a seguito ribasso d'asta	€ 0,00
10	Somme a disposizione Amministrazione	€ 21.072,98
11	TOTALE INTERVENTO	€ 59.463,73

- di dare atto che i maggiori lavori risultano pari al **12,71%** e pertanto rientrano nei limiti del 15% di cui all'art. 106 comma 2 del d.Lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che la realizzazione dell'intervento di cui sopra per l'importo di **€ 59.463,72**, trova copertura sul bilancio comunale 2021 come segue:
 - **€ 56 917,84** al capitolo 2880/04 codice 06.01-2.02, sui fondi di cui al "Programma Impiantistica sportiva a valere sulla programmazione delle risorse residue del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013"
 - **€ 2.545,88** al capitolo 2880/04 codice 06.01-2.02 del bilancio comunale;

inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

in relazione all'urgenza della esecuzione del presente provvedimento, con votazione unanime,

DELIBERA

di dichiarare all'unanimità la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Sindaco Mulas Elio	Segretario Comunale Dott. Mastinu Antonio
------------------------------	---

Parere **Favorevole** sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, espresso dal responsabile del servizio interessato

Il Responsabile del Servizio
Nurra Raimondo

Parere **Favorevole** sulla regolarità contabile della proposta di deliberazione, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Mulas Elio

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **22/10/2021** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Bono, 25/10/2021

Segretario Comunale
Dott. Mastinu Antonio

Copia della presente deliberazione viene pubblicata nell'albo pretorio del sito internet del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal

25/10/2021

Segretario Comunale
Dott. Mastinu Antonio

È copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Bono, li _____

Il Responsabile del Servizio
Nurra Raimondo