



COMUNE DI BONO

PROVINCIA DI SASSARI

www.comune.bono.ss.it
 protocollo@comune.bono.ss.it | protocollo@pec.comune.bono.ss.it
 Corso Angioy, 2 - 07011 Bono | Tel. 079/7916900
 Partita IVA e C.F. 00197030901

Servizio Tecnico Manutentivo Determinazione del Responsabile del Servizio

Determinazione n. 549 del 13/10/2021

Proposta n. 204 del 13/10/2021	OGGETTO: COMPLETAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEGLI ALLOGGI DELLA STRUTTURA DELL'EX CARCERE DA ADIBIRE A DISTACCAMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO. Determinazione a contrarre e prenotazione impegno di spesa per affidamento incarico professionale per attività di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento sicurezza.
-----------------------------------	--

Il Responsabile del Servizio

PREMESSO:

che per far fronte alle esigenze del territorio del Goceano, con decreto del Ministro dell'Interno n° 294/87635 del 03.02.2006 prima, ed oggi confermato e incrementato con decreto del Ministro dell'Interno del 02.12.2019, è stato istituito un distaccamento dei Vigili del Fuoco presso il Comune di Bono;

che ai fini dell'apertura della nuova sede, questo Comune ha valutato e proposto al Comando provinciale dei Vigili del Fuoco le diverse possibilità dove ubicare la stessa, e la scelta è ricaduta sull'immobile costruito come carcere mandamentale negli anni '80 e mai utilizzata per la sua destinazione originaria, salvo un periodo in cui fu ospitato il Comando Compagnia Carabinieri nelle more di completamento della loro struttura;

che il complesso individuato, ubicato all'ingresso dell'abitato di Bono a valle, abbisogna di un importante intervento di riqualificazione funzionale in relazione all'esigenza di manutenzione per vetustà e per l'adeguamento e creazione degli spazi necessari al nuovo uso nel rispetto degli standard minimi richiesti dagli uffici centrali del dipartimento dei VV.FF., e si è in attesa della concessione dell'apposito finanziamento da parte della Regione Sardegna alla quale è stata presentata apposita richiesta, trattandosi di un intervento piuttosto importante sotto l'aspetto economico;

DATO ATTO:

che nelle more di realizzazione dell'intervento principale, il Comando provinciale ha evidenziato l'urgenza di aprire il distaccamento seppur con funzionalità ridotte, ed a tal fine è stata individuata un'altra porzione della struttura sopra indicata, ovvero i due alloggi ufficiale e sottoufficiale non interessati dal più complesso intervento prima richiamato, dove con alcuni accorgimenti e ristrutturazioni, il cui valore delle opere è stato stimato in euro 120.000,00, è possibile utilizzarli per tale esigenza;

che con delibera n° 31 del 13.05.2020 la giunta comunale ha approvato l'iniziativa volta alla riqualificazione degli alloggi dell'immobile dell'ex carcere mandamentale, in prima battuta per ospitare il distaccamento dei vigili del fuoco e successivamente da adibire ad altre funzioni non appena realizzata quella che sarà la sede definitiva dei VV.FF., ha fornito indirizzi all'ufficio tecnico perché dia attuazione al processo realizzativo dell'intervento in questione;

che il progetto è stato approvato nei livelli definitivo ed esecutivo rispettivamente con delibera di giunta n° 73 e n° 74 del 15.10.2020 presentato dai medesimi professionisti che prevede un importo complessivo di investimento pari a € 130.000,00;

che i lavori con determina n° 547 del 09/11/2020 sono stati affidati all'impresa Pinna Salvatore Lussorio con sede con sede a Bono nella via Cesare Battisti, P.I. 01792800904, che ha offerto il ribasso del 28,44% corrispondente ad un importo netto di euro 57.720,90, cui vanno aggiunti euro 1.500,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), complessivamente euro 59.220,90;

che in data 24/12/2020 è stato stipulato il contratto rep. n° 04/2020;

che in data 02.07.2021 con determinazione n° 349 sono stati approvati gli atti di contabilità finale dei lavori in questione;

che per rendere funzionale la struttura, è necessario realizzare delle opere di completamento quantificate in presunti euro 43.323,49;

che dall'intervento principale, risulta un'economia di euro 38.323,49 al quale si aggiungono euro 5.000,00 disposte con la variazione di bilancio approvata con delibera G.C. n° 58 del 06.09.2021, per cui l'importo complessivo a disposizione risulta pari ad euro 43.323,49;

che si rende necessario ed urgente dar corso ai lavori di completamento;

Che con disposizione di servizio del 12.10.2021 è stato nominato responsabile del procedimento il Geom. Giovanni Virdis, in servizio presso l'ufficio tecnico di questo ente;

Che al fine di attuare l'intervento si deve procedere ad affidare l'incarico di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza dell'INTERVENTO DI COMPLETAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEGLI ALLOGGI DELLA STRUTTURA DELL'EX CARCERE DA ADIBIRE A DISTACCAMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO in oggetto richiamato;

CONSIDERATO:

che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata, computato secondo il DM Giustizia del 17 giugno 2016 corrispondente a € **5.859,74** (oneri contributivi esclusi) è inferiore a 40.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 1 co. 2 lett. a della L. 120/2020, è possibile procedere mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;

che in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico contemplati nella Legge n° 241/90, si ritiene richiedere un preventivo al Geom. Cabras Fabrizio con domicilio presso lo studio in Bono, nella via Manzoni n° 5, in possesso dei requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura e tipologia dell'incarico;

che il costo complessivo dell'affidamento ammonta a presunte € **6.152,73** inclusi Oneri contributivi (5%) secondo il seguente prospetto:

N°	Descrizione	%	Importo
1	Onorari progettazione, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza durante la progettazione e l'esecuzione		€ 5.859,74
2	Cassa previdenza 5%	5%	€ 292,99
4	Costo complessivo affidamento		€ 6.152,73

ATTESO CHE :

- al finanziamento dell'affidamento in parola, per un costo complessivo come sopra dettagliato, si provvede imputando la spesa al capitolo 1155/02 codice 11.01-2.02, impegno contabile n° 200.01 del corrente esercizio del Bilancio di Previsione finanziaria;

DATO ATTO:

- che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. N. **ZDE336E690**;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

1. il fine che con il contratto si intende perseguire;
2. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
3. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Posto che è stata accertata l'assenza di conflitti d'interesse tra il responsabile del procedimento individuato e l'oggetto stesso della procedura e che quindi non ricorrono le ipotesi di cui all'art. 35-bis del D.lgs. n. 165/2001, al DPR. n. 62/2013 e all'art. 42, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, mentre risulta incompatibile il responsabile dell'area tecnico manutentiva;

VISTI:

- Il bilancio di previsione finanziario 2021-2023 approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 8 del 01.06.2021;
- il Documento Unico di Progr. triennio 2021 – 2023 approvato dal C.C. con delibera n 6 del 01.06.2021;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “Regolamento di attuazione del d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 recante “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- la L.R. 13 marzo 2018, n.8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, pubblicato sul BURAS n. 14 del 15 marzo 2018;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.”;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Decreto Sindacale n° 03 del 04.01.2021 che assegna al sottoscritto la posizione organizzativa dell'area tecnico manutentiva del Comune nell'ipotesi il titolare della stessa sia in posizione di incompatibilità in relazione all'affidamento;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente;
2. di avviare la procedura di affidamento attraverso la piattaforma telematica “Sardegna CAT” per l'affidamento dell'incarico professionale dell'attività di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza durante la progettazione e l'esecuzione dell'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEGLI ALLOGGI DELLA STRUTTURA DELL'EX CARCERE DA ADIBIRE A DISTACCAMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO – **COMPLETAMENTO**;
3. di individuare per la scelta del contraente, l'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 1 co. 2 lett. a della L. 120/2020 del d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. previa richiesta di offerta al geom. Cabras Fabrizio, con domicilio presso lo studio a Bono, nella via Manzoni n° 5 per le seguenti ragioni:
 - Disponibilità immediata ad eseguire la prestazione;
 - Specificità della prestazione;
 - Alta affidabilità del professionista in rapporto all'oggetto dell'incarico;
 - Rotazione degli incarichi conferiti dall'Amministrazione Comunale;
 - Aver predisposto il progetto principale.

4. di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
 1. FINE DA PERSEGUIRE: progettazione, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza durante la progettazione e l'esecuzione dell'intervento di **COMPLETAMENTO** LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEGLI ALLOGGI DELLA STRUTTURA DELL'EX CARCERE DA ADIBIRE A DISTACCAMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO.
 2. OGGETTO DEL CONTRATTO: progettazione, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza durante la progettazione e l'esecuzione dell'intervento di **COMPLETAMENTO** LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEGLI ALLOGGI DELLA STRUTTURA DELL'EX CARCERE DA ADIBIRE A DISTACCAMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO.
 3. FORMA DEL CONTRATTO: mediante scambio di lettera commerciale ai sensi dell'art. 32 co. 14 d.Lgs. n° 50/2016;
 4. CLAUSOLE ESSENZIALI: quelle contenute nello schema di lettera commerciale;
5. di prenotare impegno di spesa di complessivi **euro 6.152,73** (IVA e oneri contributivi inclusi) a carico del capitolo 1155/02 codice 11.01-2.02, impegno contabile n° 200.01;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
8. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
9. di prendere e dare atto il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è il Geom. Giovanni Viridis;
10. di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
 - alla Giunta comunale per conoscenza;
 - all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi.

CIG: ZDE336E690

Il Responsabile del Procedimento
Viridis Giovanni

Il Responsabile del Servizio
Mulas Elio

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000, esprime parere **Favorevole**

Bono, 13/10/2021

Il Responsabile del Servizio
Mulas Elio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis c. 1 del d.Lgs. n. 267/2000, rilascia parere **Favorevole**

Bono, 13/10/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Mulas Elio

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Bono, 13/10/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Mulas Elio

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a **decorrere dal 15/10/2021**

Bono, 15/10/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
Viridis Giovanni

Copia conforme alla determinazione per uso amministrativo

Bono, 13/10/2021

Il Responsabile del Servizio
Mulas Elio